# 武蔵野銀行の住宅ローンは

保障も充実

がんを含む 8つの疾病に しっかり備える

がんに っかり備える

連生がん団信(ペア)がん 団信

死亡 高度障害 リビングニーズ 死亡または 所定の高度障害状態、 医師の診断書等で 保険会社に余命6か月以内 と判断されたとき 住宅ローン残高が

アローン型)

がん

がん (所定の悪性新生物)

診断されたとき

住宅ローン残高が



疾病団信

# 急性心筋梗塞 脳卒中

就業不能状態となり、

ローン返済日が到来したとき

毎月の住宅ローン

返済額を保障

60日以上所定の状態が 継続したとき、または 所定の手術を受けたとき 住宅 ローン 残高が



# 5つの重度慢性疾患

- ・高血圧
- ・糖尿病
- ・慢性腎不全
- ・肝硬変
- ・慢性膵炎

就業不能状態となり、 ローン返済日が到来したとき 毎月の住宅ローン 返済額を保障

12か月を超えて 就業不能状態となったとき

住宅 ローン 残高が



この資料は、団体信用生命保険・団体信用就業不能保障保険の概要を説明しています。 ご加入にあたっては、「被保険者のしおり」を必ずご一読いただき、保障内容の詳細をご確認ください。 3

3

3

3

3

3

3

3

3

3

3

3

3

3

# がん団信

# カートと診断確定 に所定の悪性新生物)とされたら 残高が

せっになります。

死亡・所定の高度障害状態

ローン残高が

医師の診断書等で保険会社に余命6か月以内と判断されたら

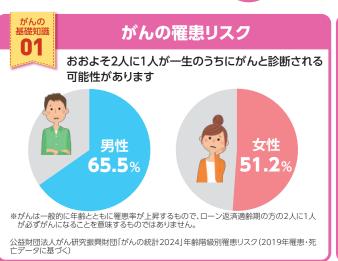
円ぜっになります。

※「上皮内がん」や「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がん」はがん診断保険金のお支払いの対象となりません。また、責任開始日からその日を含めて 90日(免責期間)以内にがん(所定の悪性新生物)、上皮内がん・皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がんと診断確定された場合には、がん診断保険金 は支払われません。

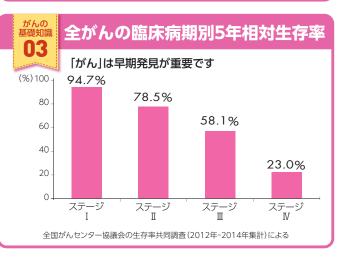


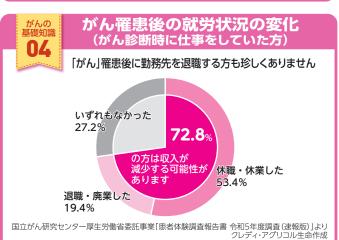
ご存知ですか?

الم ترا









# 8疾病団信

# 残高が (所定の悪性新生物)



死亡・所定の高度障害状態

3

3 9

3

3

9

9

3

3

9

1

3 1 1

1 1 1

3

3 3

3

9

9 3

3 3

3

3 3

я

3

3

3

3

3

1

9 

3 3

9

3

3

ゼロ になります。 医師の診断書等で保険会社に余命6か月以内と判断されたら

※「上皮内がん」や「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がん」はがん診断保険金のお支払いの対象となりません。また、責任開始日からその日を含めて90日(免責期間)以内にがん(所定の悪性新生物)、上皮内がん・皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がんと診断確定された場合には、がん診断保険金 は支払われません。

## 急性心筋梗塞・脳卒中の保障 就業不能状態※1となり、 ローン返済日が到来したとき 毎月の住宅ローン 済額を保障 所定の状態<sup>※2</sup>が 60日以上継続した時、 ・最長2か月 または、**所定の手術**※3を ・通算36か月限度 受けたとき 住宅ローン 残高が ローン残高 ▲ローン実行日(加入日) ▲脳卒中、急性心筋梗塞で所定の状態\*2に <caption> 3か月 ┗━━通常のご返済 ┃脳卒中、 -住宅ローン実行日(加入日)から3か月間は保障対象外 | 脳卒中、急性心筋梗塞で就業不能状態\*\*1が継続



※1 就業不能状態とは

※2 所定の状態とは

※3 所定の手術とは

疾病の治療のため入院していることまたは入院以外でその 疾病の治療を受けていることにより、被保険者の経験・能力に 応じたいかなる業務にも全く従事できない状態

脳卒中: 言語障害・運動失調・麻ひ等の他覚的な神経学的後 遺症が継続した場合

急性心筋梗塞:労働制限を必要とする状態が継続した場合

治療を直接の目的として、器具を用い、生体に切断、摘除などの操作を加え、かつ、以下を指します。 ①開頭術 ②開胸術 ③ファイバースコープ手術 ④伽管・パスケットカテーテル手術

### 主な死因の構成割合

がんなどの三大疾病【悪性新生物・心疾患・脳血管疾患】 は日本人にとって身近なリスクです。



※上記三大疾病 (悪性新生物・心疾患・脳血管疾患) は弊社が保障対象としている疾患と同一では

令和4年人口動能統計(確定数)の概況 厚生労働省

### 8疾病の患者数

### 8疾病の患者数は年々増加傾向にあります。

	令和2年			
悪性新生物	366万人			
心疾患	306万人			
脳血管疾患	174万人			
高血圧症	1,511万人			
糖尿病	579万人			
慢性腎不全	64万人			
肝疾患	51万人			
慢性膵炎	6万人			

※上記8疾病は弊社が保障対象としている疾患と同一ではありません。 厚生労働省「令和2年患者調査」より抜粋

### 身近な病気に備えられます

Case

Case 01

胸の痛みを訴え救急搬送、【急性心筋梗塞】と 診断される。

開胸手術をすることなくカテーテル手術をうけた。

カテーテル手術は支払対象!



手足のしびれを感じ外来受診し、【脳梗塞】と 🤜 診断される。一命は取り留めたが、所定の後遺症 が60日以上継続した。

所定の後遺症が60日以上継続で支払対象!



# 住宅ローンを組むときに加入する団信とは?どのような仕組みか解説いたします!





# 実際に保険金をお受け取りになられた お客様にお話を詳しくお聞きしました!





# 各プラン詳細については 動画でもご覧いただけます





がん、団信



連生がん団信



8左东闭信

おふたり どちらも 手厚い保障!

# 連生がん団信(ペアローン型)

お借入されるおふたりのどちらかが、

かんと診断確定 であるませんとされたら 残高が

医師の診断書等で保険会社に余命6か月以内と判断されたら



死亡・所定の高度障害状態

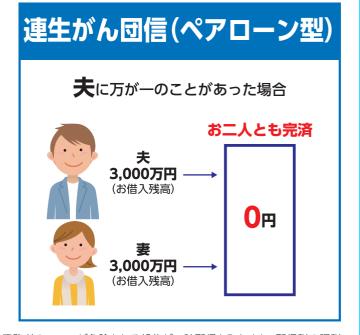
ローン残高が

円ぜつになります。

※「上皮内がん」や「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がん」はがん診断保険金のお支払いの対象となりません。また、責任開始日からその日を含めて 90日(免責期間)以内にがん(所定の悪性新生物)、上皮内がん・皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がんと診断確定された場合には、がん診断保険金 は支払われません。

○ペアローンをご契約のおふたりのどちらかに万一のことがあった場合、 お二人ともローン残高が保障される団信です。

# 大に万が一のことがあった場合 夫のみ完済 3,000万円 (お借入残高) 〇円 妻3,000万円 (お借入残高) 妻3,000万円 (お借入残高) 妻3,000万円



※保険金の支払いによって住宅ローンが完済となった場合、もう一方の債務者のローンが免除となる部分が一時所得とみなされ、所得税の課税 対象となる場合がございます。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。

# 安心の付帯サービス

がん団信

### 8疾病団信

連生がん団信(ペアローン型)



3

3

3

3

3

# セカンドオピニオンサービス

セカンドオピニオンサービスは、 ローン借入者限定のサービスです。

ローン借入者限定のサービスです。

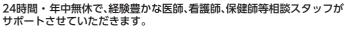
- ●主治医以外の医師に、診断や治療方針について第三者的な視点から意見を聞くことができます。 ●病名やご希望地域などをお聞きした上で、ドクターたちにより推薦・選考された専門医をご案内
- します。





24時間電話健康相談サービス

24時間電話健康相談サービスは、ローン借入者とそのご家族が利用できます。















### お支払いする保険金

保険金名	支払事由	支払金額	8疾病 団信	がん 団信	ワイド 団信	連生がん団信 (ペアローン型)
死亡保険金	保険期間中に死亡したとき	ローン残高	0	0	0	0
高度障害保険金	責任開始日以降に生じた傷害または疾病が原因で、保険期間中に 所定の高度障害状態となったとき		0	0	0	0
リビング・ニーズ 特約保険金	保険期間中に医師の診断書等で保険会社により余命6か月以内と 判断されたとき		0	0	0	0
がん診断保険金	責任開始日からその日を含めて90日 (免責期間) 経過後の保険期間中にがん (所定の悪性新生物) に罹患したと医師によって病理組織学的所見 (生検) により診断確定されたとき		0	0	_	0
急性心筋梗塞診断保険金	待期期間 (3か月) 満了日の翌日以降の保険期間中に急性心筋梗塞を発病し、その急性心筋梗塞により初めて医師の診療を受けた日から、その日を含めて60日以上、労働の制限を必要とする状態 (軽い家事等の軽労働や事務等の座業はできるが、それ以上の活動では制限を必要とする状態) が継続したと医師によって診断されたとき、またはその治療を直接の目的とした所定の手術を受けたとき		0	_	_	_
脳卒中診断保険金	待期期間 (3か月) 満了日の翌日以降の保険期間中に脳卒中を発病し、その脳卒中により初めて医師の診療を受けた日から、その日を含めて60日以上、言語障害、運動失調、麻ひ等の他覚的な神経学的後遺症が継続したと医師によって診断されたとき、またはその治療を直接の目的として、所定の手術を受けたとき		0	_	_	_
債務繰上返済 支援保険金	責任開始日以後に発病した 「5つの重度慢性疾患 (高血圧症、糖尿病、慢性腎不全、肝硬変、慢性膵炎)」 により、待期期間 (3か月) 満了日の翌日以降の保険期間中に 「就業不能状態」 となり、その状態が免責期間 (12か月) を超えて継続したとき		0	_	_	_
就業不能保障保険金 (急性心筋梗塞・脳卒中)	責任開始日以降に発病した急性心筋梗塞または脳卒中により、待期期間(3か月)満了日の翌日以降の保険期間中に「就業不能状態」となり、その状態が継続し、ローン返済日が到来したとき ※最長2か月・通算36か月限度	対象月の ローン予定返済額 (年2,400万円限度)	0	_	_	_
就業不能保障保険金 (重度慢性疾患)	責任開始日以降に発病した 「5つの重度慢性疾患 (高血圧症、糖尿病、慢性腎不全、肝硬変、慢性膵炎)」 により、待期期間 (3か月) 満了日の翌日以降の保険期間中に 「就業不能状態」 となり、その状態でローン返済日が到来したとき ※最長12か月・通算36か月限度		0	_	_	_

- 8疾病団信とは、クレディ・アグリコル生命の団体信用生命保険に、団体信用生命保険リビング・ニーズ特約、団体信用生命保険がん保障特約 (2013)、 急性心筋梗塞および脳卒中のみ保障型団体信用就業不能保障保険、団体信用就業不能保障保険急性心筋梗塞保障特約、団体信用就業不能保障保険 脳卒中保障特約、重度慢性疾患のみ保障型団体信用就業不能保障保険、団体信用就業不能保障保険債務繰上返済支援特約が付帯されたものです。
- がん団信/連生団信 (ペアローン型) とは、クレディ・アグリコル生命の団体信用生命保険に、団体信用生命保険リビング・ニーズ特約、団体信用生命保険がん保障特約 (2013) が付帯されたものです。
- ワイド団信とは、クレディ・アグリコル生命の団体信用生命保険に、団体信用生命保険リビング・ニーズ特約が付帯されたものです。

# **【【引受条件が緩和されたワイド団信もございます//**

# 「ワが団信」とは?

従来の団信よりも、引受条件が緩和された団信のことです。健康上の理由でこれまで団信にご加入できなかった方でも、ご加入いただける場合があります。



- ●ご加入にあたっては、保険会社所定の引受審査が必要です。すべての方がご加入いただけるわけではありません。
- ●お客さまの年齢・性別・症状・治療歴等の詳細をご記入いただいた申込書兼告知書の内容等にもとづき、保険会社が審査をするため、 同じ病名の方であっても、加入できる場合と加入できない場合があります。

団体信用生命保険のご加入にあたっては、「被保険者のしおり」を必ずご一読いただき、保障内容の詳細をご確認ください。

【取扱銀行】

# 株式会社武蔵野銀行

【引受保険会社】



### クレディ・アグリコル生命保険株式会社

〒105-0021

東京都港区東新橋1丁目9番2号 汐留住友ビルカスタマーサービスセンター **55**,0120-60-1221 Webサイト https://www.ca-life.jp/

CAL2502-GSB155561 2025年4月