

平成24年11月30日

住宅ローン新商品の導入及び商品・サービス改定について

武蔵野銀行（頭取 加藤喜久雄）では、平成24年12月3日（月）より、お客さまの多様なニーズに合ったプランをご提供するため住宅ローン新商品の導入及び商品・サービス内容を改定いたしますのでお知らせします。

具体的な内容は、「金利ミックスプラン」の導入、「金利コース」の改定、「申込受付方法」の変更を行います。

当行では引き続き、お客さまにご満足いただける魅力ある住宅ローンの提供に努めてまいります。

1. 「金利ミックスプラン」の導入

（1）「金利ミックスプラン」について

一つの住宅ローンで変動金利と固定金利を併用出来る割合を自由に設定出来る商品です。また、借入金額や団体信用生命保険の種類をご選択出来ます。

（2）特色

お客さまのニーズや金利動向に合わせて、短期の変動金利で現在の低金利メリットを受け、長期の固定金利で将来の金利上昇時の利息支払増加を抑えるといった、それぞれのメリットを取入れたご返済プランをご利用いただけます。

2. 「金利コース」の改定

	改定後	改定前
対象者	住宅ローンを新規でお借入をされるお客さま	
内容	当初借入時 …従来の「当初重視コース」の金利水準を適用 固定金利終了時 …従来の「通期重視コース」の金利水準を適用	当初借入時 「当初重視コース」※1 } 「通期重視コース」※2 } 2つのコースから 選択

※1 「当初重視コース」…住宅ローン基準金利から当初選択した固定金利期間中の金利を大きく差引くコースです。

※2 「通期重視コース」…住宅ローン基準金利からお借入中の全期間の金利を大きく差引くコースです。



3. 「申込書類（正式）」の郵送受付の開始

	改定後	改定前
対象者	住宅ローンをホームページ経由で申込（仮審査）をされたお客さま	
内 容	ご来店いただく回数 1 回 ・ 正式申込時…郵送 ・ 契約時 …ご来店	ご来店いただく回数 2 回 ・ 正式申込時…ご来店 ・ 契約時 …ご来店
特 色	「ご契約」時のみのご来店とすることで、ご利用いただきやすくなります。	

※ その他、詳細につきましては、最寄りの営業店にお問い合わせください。

報道機関からのお問い合わせ先 営業企画部 中村・西川 TEL (048) 641-6111 (代) 内線 2304
