

2026年9月1日

三芳町におけるPFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (藤久保地域拠点施設整備等事業)

武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）は、三芳町が実施するPFI^{注1}事業である「藤久保地域拠点施設整備等事業」について、同事業を受注した【戸田建設】グループが設立した「みよしLINK株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス^{注2}を組成いたしましたので、お知らせします。

今般のPFI事業では、「集い・学び・育つ 輝く未来創造拠点」という基本理念のもと、小学校や図書館、地域交流センター、子育て支援エリアなどの公共施設を一体的に再編・整備するもので、子育て世代をはじめ多くの町民が暮らしを営む藤久保地域に、新たな賑わいの場を創出することを目指すものです。

なお、本事業の中核施設となる「ルミナみよし」^{注3}は2026年9月1日（火）に開館し、同町の経済・社会の更なる活性化への貢献が期待されております。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、活気あるまちづくりに貢献してまいります。

注1 PFI (Private Finance Initiative) とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法です。

注2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法です。

注3 地域交流センター、図書館、子どもセンター（児童館）、町の出張所が一体となった未来創造拠点施設です。（詳しくは <https://miyoshilink.wixsite.com/miyoshilink> をご覧ください）

《プロジェクト概要》

事業名	藤久保地域拠点施設整備等事業
事業対象施設	小学校、児童福祉施設、図書館、地域交流センター、三芳町役場出張所等
受注企業	みよしLINK株式会社
事業参画者	戸田建設株式会社（代表企業）、初雁興業株式会社、 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社、株式会社矢島工務店、 NECキャピタルソリューション株式会社、ALSOX株式会社 シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社、株式会社石本建築事務所
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	2026年8月14日（金）
融資実行日	2026年8月31日（月）
総事業費	約100億円
融資組成金額	約6億円

報道機関からのお問い合わせ先
法人コンサルティング部 法人営業グループ 小山 貴司
TEL (048) 641 - 6111（代）

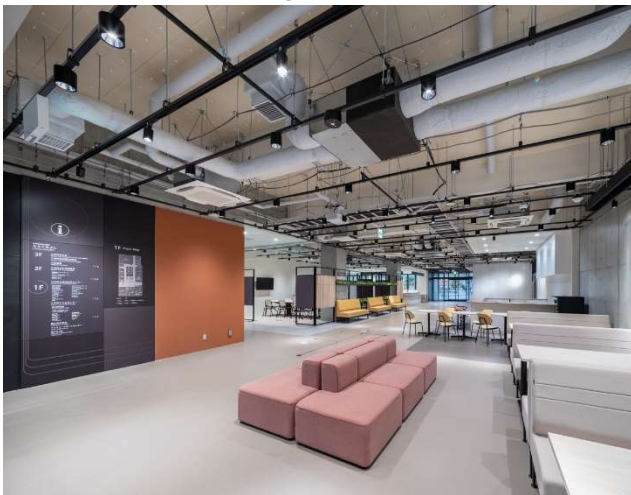
以上

＜参考＞建物写真

《全体写真》



《コミュニティースペース》



《小学校 学年集会室》

