

2024年9月13日

お客さま各位

株式会社 武蔵野銀行

## 【住宅ローン】変動金利型の基準金利見直しのお知らせ

武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）では、足元の市場金利の動向を踏まえ、2024年10月1日（火）より、住宅ローンの変動金利型の基準金利を見直いたしますので、お知らせいたします。

### 記

- 2024年10月1日以降に住宅ローンをお借入れされるお客さま
  - 2024年10月の住宅ローン基準金利を基に適用金利が決まります。月初にホームページをご確認ください。
- 2024年9月30日以前に住宅ローンをお借入れされたお客さま
  - 金利見直しの基準日：2024年10月1日（火）
  - 新利率の適用開始日：2024年12月の約定返済日の翌日
  - ご返済額については、①返済額5年毎見直しルール、②返済額見直し125%ルールに基づきます。 [※5年ルール、125%ルールについてはこちら](#)  
ご返済額については、返済予定表でご確認いただけます。（返済予定表は12月中旬頃に郵送予定です。）
  - なお、固定金利への変更をご希望される場合は、「インターネットバンキング むさしのダイレクト」、または「お取引店」でのお手続きが可能です。
  - また、ご不明な点はお取引店にてご確認ください。

以上