

さいたま市および株式会社クラッソーネとの 「空き家等対策の推進に係る連携協定」の締結について ～連携事業第一弾として市民向け「相続・空き家の無料大相談会」を開催～

武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）は、さいたま市（市長 清水 勇人）および株式会社クラッソーネ（本社：愛知県名古屋市、代表取締役 CEO 川口 哲平）と同市の空き家問題解決に向け、2024年1月25日（木）、3者による「空き家等対策の推進に係る連携協定」を締結いたしました。本協定に基づき、2月25日、連携事業の第一弾として、「相続・空き家の無料大相談会」を本店ビル地域創生スペース「M's SQUARE」にて開催いたしますので、あわせてお知らせします。

さいたま市では2022年に「第2次さいたま市空き家等対策計画」を策定し、空き家の発生予防や適正管理、利活用の促進、管理不全の解消等に向け取り組んでおります。

空き家の発生予防や適正管理におきましては、除却（解体）が有効な対策の一つとされておりますが、「費用の見積もり」や「工事会社の選定」等が所有者・管理者の皆さまにとってハードルとなっているという現状があります。このようななか、当行では除却（解体）へのハードルを下げ、同市の空き家対策促進に繋げられるよう、クラッソーネ社が提供する「すまいの終活ナビ」^{注1}、「解体費用シミュレーター」^{注2}の活用を提案し、今般の協定締結に至りました。

今般開催する「相続・空き家無料大相談会」では法務、税務、管理、利活用や相続など各分野の専門家10団体が集結し個別相談を行うとともに、ミニセミナーを実施し、市民の皆さまの空き家問題に関する理解向上や機運醸成を目指してまいります。

当行では今後も、空き家除却（解体）や利活用に伴う資金面のご相談対応や、市内工事会社への「解体工事のマッチングプラットフォーム」登録促進、市民の皆さまに向けた各種セミナー等の取り組みを展開してまいります。こうした活動を継続していくことで産・官・金の強固なスクラムのもと、空き家問題解決への一気通貫した取り組みを行うプラットフォーム構築を目指してまいります。

注1 土地の面積や最寄駅等から、解体費用と解体後の土地売却査定価格の概算額を無料で提供するサービス

注2 約9万件の見積データを基に空き家解体費用をシミュレーションできるサービス

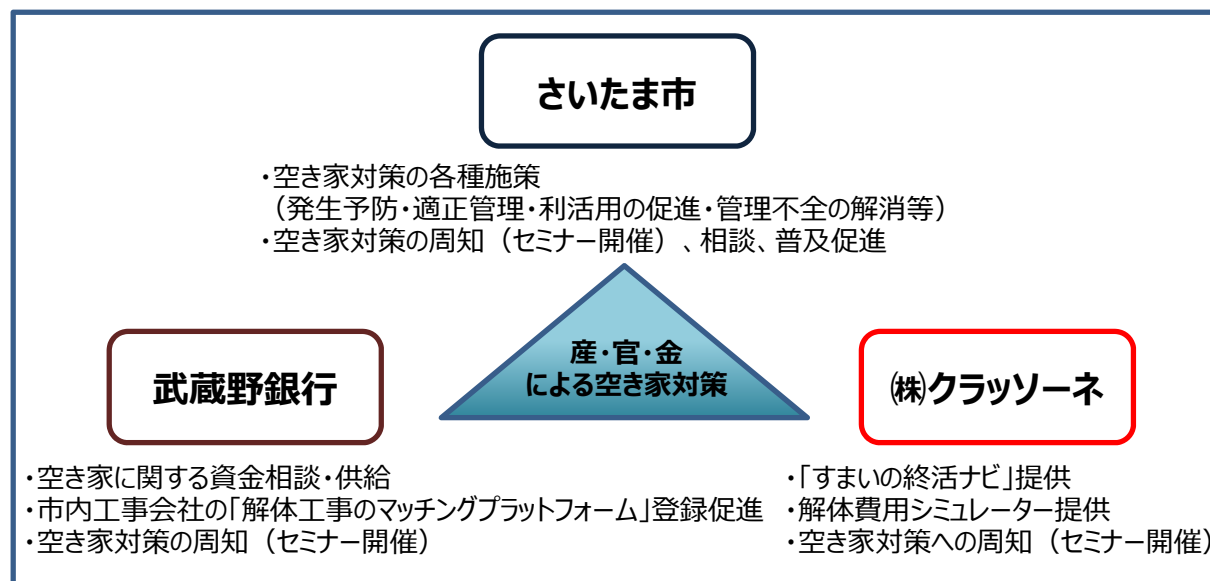
《「相続・空き家の無料大相談会」概要》 @M's SQUARE

日時	2024年2月25日（日） 10時～16時	
会場	武蔵野銀行 本店ビル2階 地域創生スペース「M's SQUARE」 （さいたま市大宮区桜木町1-10-8）	
内容	セミナー	相続と遺言について（武蔵野銀行） 建物の取り壊しについて（クラッソーネ）ほか
	個別相談	当行ほか参加団体がブースを設置し、無料で各種相談に対応
参加団体 （予定）	当行、埼玉弁護士会、埼玉司法書士会、全日本不動産協会、関東信越税理士会 NPO法人空家空地管理センター、株式会社クラッソーネ 全国賃貸管理ビジネス協会、一般社団法人移住・住みかえ支援機構 NPO法人空き家対策協会	
申込等	ご予約不要、入退場自由となります	
主催	当行、さいたま市、NPO法人空き家対策協会	

以上

報道機関からのお問い合わせ先
地域サポート部 地域価値創造室 郷 大助
TEL (048) 641-6111

《別紙》



空き家の発生予防・適正管理⇒さいたま市の豊かな暮らしの実現、街の景観・魅力向上

＜株式会社クラッソーネについて＞

本 社：愛知県名古屋市中村区名駅5丁目7番30号 名駅東ビル4F

代表者：代表取締役 CEO 川口哲平

設 立：2011年4月1日

資本金：1,552,984,770円（資本準備金含む）

URL：<http://www.crassone.co.jp>

事業内容：解体工事領域で、全国2,000社以上の専門工事会社と施主をマッチングする
「クラッソーネ」を運営

当社が提供する解体費用AIシミュレーター事業は、国土交通省「令和3年度住宅市場を活用した空き家対策モデル事業」に採択

各分野のフロが集結し、皆様からのご相談に対応する一日！

さいたま市空き家ワンストップ相談窓口等事業

解決！



ご予約：不要
入退場：自由



相続・空き家の

無料大相談会



2/25
(日)

10:00～16:00

武蔵野銀行 本店2階 エムズスクエア

さいたま市大宮区桜木町一丁目10-8 (大宮駅西口徒歩5分)

★ご来場者様用の駐車場がございません。公共交通機関をご利用ください。

ご相談対応団体 ※予告なく変更することがあります

埼玉弁護士会 埼玉司法書士会 全日本不動産協会 関東信越税理士会
NPO法人空家空地管理センター 株式会社クラッソーネ(解体工事) 全国賃貸管理ビジネス協会
一般社団法人移住・住みかえ支援機構 株式会社武蔵野銀行 NPO法人空き家対策協会

ミニセミナー実施スケジュール<各50分 定員各50名(先着順)> ※予告なく変更することがあります

10:15～	NPO法人空家空地管理センター	内容	空き家の利活用と管理について
11:15～	株式会社クラッソーネ	内容	建物のとりこわしについて
12:15～	埼玉司法書士会	内容	エンディングノートについて
13:15～	株式会社武蔵野銀行	内容	相続と遺言について
14:15～	NPO法人空き家対策協会	内容	相続と空き家に関する税について

主催 さいたま市・株式会社武蔵野銀行・NPO法人空き家対策協会

お問合せ NPO法人空き家対策協会 TEL 049-293-4791
(担当 行政書士服部事務所) FAX 049-293-4792
さいたま市環境総務課 TEL 048-829-1325
FAX 048-829-1991



空き家対策協会
ホームページ

