

2024年1月25日

「空き家活用ローン」の取扱い開始について

～空き家購入やリノベーション等をサポートします～

武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）では、株式会社オリエントコーポレーション（代表取締役社長 飯盛 徹夫）と提携し、2024年2月1日（木）より、空き家に関する各種資金ニーズにお応えする「空き家活用ローン」の取扱いを開始いたしますので、お知らせします。

適切に管理されないまま放置されている空き家が、地域の景観や安全、衛生面に悪影響を及ぼす空き家問題が深刻化するいっぽう、リノベーション等と組み合わせることで空き家を良質なストックとして利活用し地域活性化に繋げていく取組みも活発となっています。

このようななか、当行は空き家問題の解決と地域の更なる活性化に向け、空き家の購入やリノベーション、解体など幅広い資金ニーズにご利用いただける「空き家活用ローン」の取扱いを開始するものです。

今般の「空き家活用ローン」は、全国の地域金融機関と提携する株式会社オリエントコーポレーションと、空き家所有者・地域・事業者・自治体を繋ぐマッチングプラットフォーム「アキカツナビ」を運営している空き家活用株式会社による「アキカツローン」の枠組みをもとに商品化いたしました。

お申込みから審査、ご契約締結までの手続きをWEB サイト上で完結でき、店舗へのご来店や契約書の記入・捺印が不要となる等、お客さま利便性の大幅な向上と迅速なご融資を実現いたします。

当行は今後も、お客さまに役立つ商品・サービス提供に向け積極的に取組んでまいります。

《商品概要》

商品名	空き家活用ローン
ご融資対象者	<ul style="list-style-type: none"> ・融資時の年齢が成年年齢以上、完済時の年齢が満81歳未満の方。 ・安定した収入がある方。（年金受給者、パート・アルバイト含む） ・当行営業エリア内及び東京都内に勤務先または自宅がある方。 ・当該物件が本人またはその配偶者・親・子の所有物件である。または購入後に本人等の所有物件となること。
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ・空き家購入資金 ・空き家の改築・改装資金 ・空き家解体資金 ・上記資金使途に付帯する費用
ご融資金額	10万円以上1,000万円以下
ご融資期間	6ヶ月以上15年以内
保証会社	株式会社オリエントコーポレーション

*本ローンの詳しい商品内容やご利用条件は当行ホームページをご覧ください。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
営業統括部 営業企画室 外山 晶得・松崎 哲也
TEL：048-641-6111（代）