

平成25年10月29日

## 住宅ローン「キャッシュバックプラン」の取扱開始について 関東地区の金融機関で初めての取扱い

武蔵野銀行（頭取 加藤喜久雄）は、お客さまの多様なニーズにお応えするため、住宅ローン「キャッシュバックプラン」の取扱いを開始いたしますので、お知らせします。

本商品は、「住宅ローンのご融資残高」または「返済用普通預金の平均残高」に応じて、当行所定の計算式で算出される住宅ローンの利息相当額をキャッシュバックする仕組みで、お手持ちのご預金を残したまま、利息負担を軽減できるため、繰上返済と同様の効果が得られるプランとなります。

当行は今後も引き続きお客さまにご満足いただける、魅力あるローン商品の提供に努めてまいります。

### 1. プラン概要

対象商品	「スーパー大満足」「借換スペシャル」
主な特徴	「普通預金の月中平残」または「住宅ローン月末残高の50%」のいずれか低い金額を基準に、当行所定の計算式で算出されるローン利息相当額を、ご返済月の翌月20日に返済用口座へキャッシュバックします。
ご融資金額	100万円以上1億円以下（10万円単位）
ご融資期間	35年以内（1年単位）
ご融資利率	各住宅ローン商品の適用金利+年0.5%
団体信用生命保険	「地銀協団体信用生命保険」「8つの疾病保障付団信」「ワイド団信」がご利用いただけます。 ※「8つの疾病保障付団信」「ワイド団信」の場合は、上記のご融資利率に年0.3%上乗せとなります。

※その他、詳細につきましては最寄りの営業店にお問い合わせください。

### 2. 取扱開始日

平成25年11月1日（金）

### 3. 主な住宅関連ローンの導入実績

平成24年12月3日	「金利ミックスプラン」の取扱開始
平成25年2月22日	「リフォームパックプラン」「エコパックプラン」の取扱開始
平成25年7月29日	「8つの疾病保障付住宅ローン」「ワイド団信付住宅ローン」の取扱開始
平成25年9月27日	「むさしのリバースモーゲージ」の取扱開始

以上

報道機関からのお問い合わせ  
営業企画部 中村  
TEL：048 (641) 6111 (代) 内線：2305

